

Vecendario 05/mar/2018

Egr. Sig. Alessandro

Preventivo:
Studio chiavi in mano.

- Demolizione della semi parete tra cucina e terrazzo, armadio in muratura sito in terrazzo, bagno completo, cucina ,mobili lasciati dalla vecchia proprietà , e grata in ferro ingresso, con smaltimento dei materiali di risulta alla discarica.
- Posa in opera nuovo pavimento e battiscopa ,applicato in sovrapposizione, dalla grata in ferro dell'ingresso al balcone compresi, previa verifica dello stato di sottofondo ed eventuale consolidamento dello stesso ove occorresse con posa di autolivellante per compensare eventuali dislivelli evidenti.
- Realizzazione di controsoffitto in cartongesso zona corridoio e cucina , con inserimento di ca. 20 faretti ad incasso con lampade a led.
-
- Realizzazione di controsoffitto zona bagno con inserimento di faretti a led, per copertura tubazione areazione cucina.
-
- Realizzazione di parete in cartongesso come divisorio della camera alla sala, con apertura in alto occorrente per il ricambio aria e luce.
- Realizzazione nuovo impianto elettrico, per un tot di circa 25 punti luci previsti, compresa la fornitura di tutto il materiale necessario ed il rilascio della certificazione di conformità'.
- Rifacimento completo dell'impianto idraulico bagno, e cucina per un numero totale di 5 punti acqua.
- Ripristino intonaco di bagno e cucina con successiva posa in opera di rivestimento
- Predisposizione di aria condizionata completa.
- Aria condizionata, compresa la fornitura delle macchine, con unita' esterna da collocarsi fuori del balcone ed unita' interna nella sala stessa parete.
- Assistenza muraria per impianti idrici ed elettrici.
- Rasatura di tutte le pareti e soffitto i quali saranno successivamente preparati per la pittura.
- Fornitura e montaggio di n 2 porte a battente in laminato bianco, compreso di controtelaio e accessori vari. (per bagno e camera).

Fornitura e montaggio di portoncino blindato bianco.

- Smontaggio dei vecchi infissi e fornitura con posa in opera dei nuovi infissi in alluminio bianco nel ex balcone e futura camera da letto, bagno e finestrella camera con doppio vetro cristallo ad apertura scorrevole da ambo i lati.
- Tinteggiatura di soffitti e pareti con pittura lavabile di colore bianco, previa adeguata preparazione.
- Montaggio di accessori bagno e dei vari corpi illuminanti.
- Mappatura in 3D dell'appartamento con rilascio link.
- Pulizie finali appartamento.

Permessi in comune.

Fornitura e montaggio dei seguenti accessori:

Mobile x bagno cm 60 completo di specchio e rubinetto.

Vaso wc. Monoblocco sc a parete completo.

Rubinetto doccia x bidet.

Piatto doccia in porcellana bianco o similare da cm. 120 x 70

Box doccia fisso in cristallo 4mm.

Scaldabagno 30 lt. ariston

Mattonelle per pavimento, battiscopa, rivestimento cucina, rivestimento bagno.

Per una cucina media dimensione come la Vs completa di 42 moduli in alto, 1 frigo basso, 1 piastra 4 fuochi 1 lavello ad una buca, 1 rubinetto lavello, 1 modulo da 3 cassette, 1 modulo cm 60 con mensola divisoria, 1 modulo cm 40.

Piano lavoro

Oggettistica di decorazione:

1 tv e staffa sospesa a muro 42 pollici.

1 mobiletto o mensola sotto tv.

4 quadri d'arredo

1 divano letto matrimoniale

1 tavolo pranzo

4 sedie abbinata

. set bicchieri / piatti / tazzine/ posate/pentole/caffettiera/tagliere/utensili da cucina vari.

Biancheria da cucina

1 letto matrimoniale

1 materasso

2 comodini o mensole sospese

2 luci da notte sopra comodini

1 armadio a due ante (da valutare scorrevole o no)

1 armadio chiuso con chiave occorrente per impresa di pulizie.

4 set di lenzuola Mod nordico

4 cuscini

8 federe x cuscini

2 piumoni

tende a colore abbinato oscurante complete di binario o palo.

8 set di asciugamani per bagno (doccia -lavandino)
1 portasciugamano x lavandino
1 scopino wc
1 portacarta
2 ganci per doccia
2 tappetini doccia
2 cestini per bagno e cucina
1 scopa 1 secchio 1 mocio 1 paletta

AQUISTO TRASPORTO E MONTAGGIO.

Importo complessivo a corpo €. 24.000.00

Pagamenti: Primo acconto	50%	inizio lavori.
Secondo acconto	30%	meta' lavori.
Saldo	20%	fine lavori.

Per accettazione:

Grati per averci consultato e disponibili per qualsiasi ulteriore chiarimento, porgiamo i ns. piu' cordiali saluti.